



# Medienmitteilung

**HRS Real Estate AG**  
Walzmühlestrasse 48  
8501 Frauenfeld  
T +41 58 122 85 00  
frauenfeld@hrs.ch

## Baugesuch für das Gebiet «Sangenfeld West» in Weinfelden eingereicht

**Frauenfeld, 19. Oktober 2020 – Auf dem Areal «Sangenfeld West» in Weinfelden entstehen 33 Eigentums- und 50 Mietwohnungen in Mingergiestandard. HRS begleitet das Bauvorhaben als Entwicklerin, Bauherrin und zukünftige Eigentümerin.**

Am 30. Juni 2020 hat die HRS Real Estate AG mit Sitz in Frauenfeld ein Baugesuch für fünf mehrgeschossige Baukörper auf dem «Sangenfeld West» in Weinfelden eingereicht. Südlich der Thurfeldstrasse sollen in Regelbauweise 33 Eigentums- und 50 Mietwohnungen im Mingergiestandard mit gemeinsamer unterirdischer Parkgarage entstehen.

### Studienauftrag

HRS begleitet das Bauvorhaben als Entwicklerin, Bauherrin und zukünftige Eigentümerin, während sich die Meyerhans + Cie AG als bisherige Eigentümerin des rund 6'400 m<sup>2</sup> grossen Grundstücks vor allem auf die nördliche Überbauung der Thurfeldstrasse konzentriert. Für dieses wesentlich grössere Gebiet, das die Parzellen der Meyerhans + Cie AG und der HSI Immobilien AG umfasst, läuft derzeit ein Studienauftrag mit fünf namhaften Architekturbüros als Grundlage für einen Gestaltungsplan.

### Eigentums- und Mietwohnungen

Im «Sangenfeld West» sollen moderne 2.5-, 3.5-, 4.5- und 5.5- Zimmer-Wohnungen entstehen, wovon 15 einen direkten Gartenzugang erhalten. Auf den fünfgeschossigen Gebäuden werden regelkonform acht Attikawohnungen erstellt. Die Planung sieht eine an die Umgebung angepasste, naturnahe Begrünung mit Gemeinschaftsanlagen und Fusswegen vor.

### Öffentliche Auflage

Die Bauvisiere wurden in den letzten Tagen gestellt. Die Auflage des Baugesuchs «Sangenfeld West» erfolgt vom 20. Oktober bis 9. November 2020.

### Die HRS Real Estate AG:

Die HRS Real Estate AG ist eine inhabergeführte Schweizer Immobiliendienstleisterin mit Sitz in Frauenfeld und weiteren vierzehn Standorten in allen Landesteilen und im Fürstentum Liechtenstein. Mit innovativen Konzepten schafft HRS auf Industriebrachen, Arealen und kleineren Grundstücken neue Lebens- und Arbeitsräume. Von der Entwicklung über die Planung und Realisierung bis zur Beratung rund um die Finanzierung und den Verkauf. Das 1962 gegründete Unternehmen beschäftigt über 400 ausgewiesene Fachleute. 2019 hat HRS ein Projektvolumen von 1,4 Milliarden Franken realisiert.

[www.hrs.ch](http://www.hrs.ch)

### Auskunft für Medienschaffende:

**HRS Real Estate AG**  
Michael Breitenmoser  
Leiter Immobilienentwicklung  
[michael.breitenmoser@hrs.ch](mailto:michael.breitenmoser@hrs.ch)  
058 122 85 10